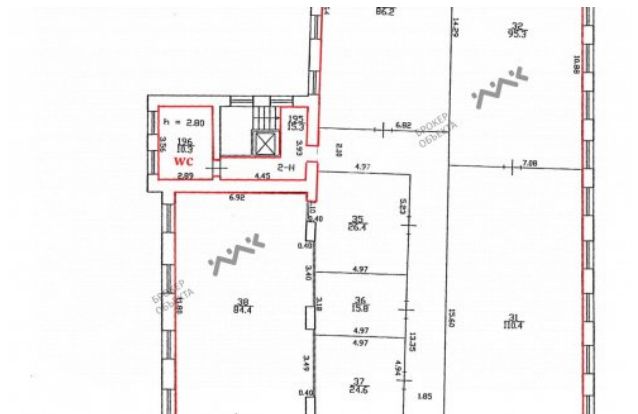
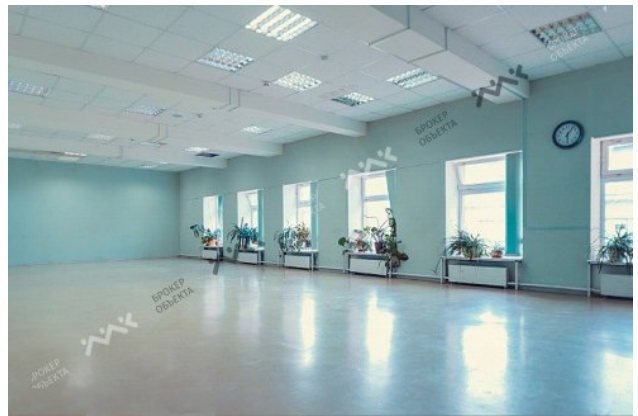


ПРОМЫШЛЕННАЯ УЛ., Д.2

240 000 РУБ



# ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ — 480.00 М<sup>2</sup>



**ВОЛОДЯ**

**МЕЛИКЯН**

**+7 (904) 331-92-31**

**melikyanvg@mirkv.com**

Арт. 1847138 Сдается комплекс помещений общей площадью 480 кв.м., расположенный на 3-м этаже, в пяти минутах ходьбы от станции метро Нарвская. Помещение расположено в окружении великолепного парка Екатерингоф и центральной магистрали Кировского района. Очень высокий автомобильный и пешеходный трафик. Общий вход с улицы и отдельный запасной выход. Центральные коммуникации подведены. Сан. узел, душевые. Коммунальные услуги включены в стоимость аренды. Электричество 50 кВт, по прибору учета. Весь комплекс третьего этажа разделен на отдельные, просторные помещения площадью от 25 до 110 кв.м., которые подойдут под офисы, лекционные аудитории, танцевальные залы и другие виды деятельности. Возможна перепланировка. Помещения сдаются как целиком, так и по отдельности. + комиссионные агентству 50%.,\*