

# ГРИБОЕДОВА КАНАЛА НАБ., Д.15

300 000 РУБ



# ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ — 91.00 М<sup>2</sup>



**АЛЕКСЕЙ**

**МАЛЫШЕВ**

**+7 (921) 940-20-61**

9402061@mirkv.com

Сдается в аренду коммерческое помещение площадью 91 кв.м. в Центральном районе, на набережной канала Грибоедова. Не глубокий цоколь - две ступеньки вниз, заглубление -0,7м. Высота потолка 2.65м. Отдельный вход с улицы, Хорошее состояние. Три окна на канал Грибоедова. 15 кВт. Все коммуникации центральные, телефония, интернет. Удобное расположение, напротив станции метро "Невский проспект". Большой пешеходный трафик. Коммунальные услуги включены в арендную ставку. Электричество оплачивается отдельно. + комиссионные агентству 50%