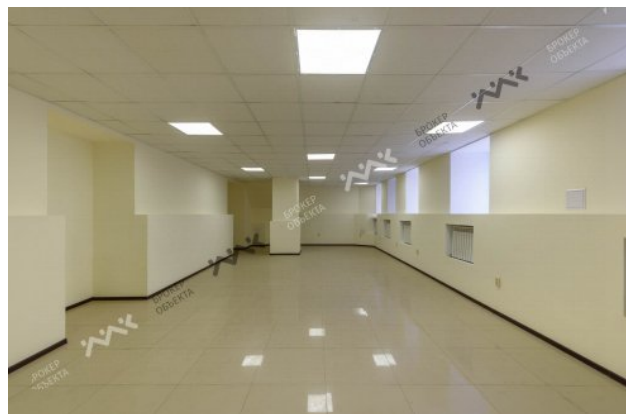
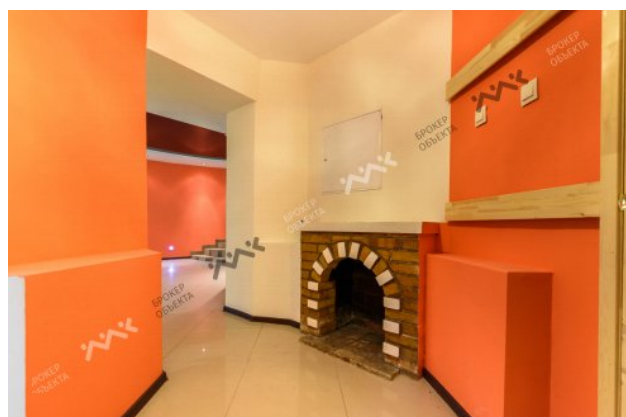
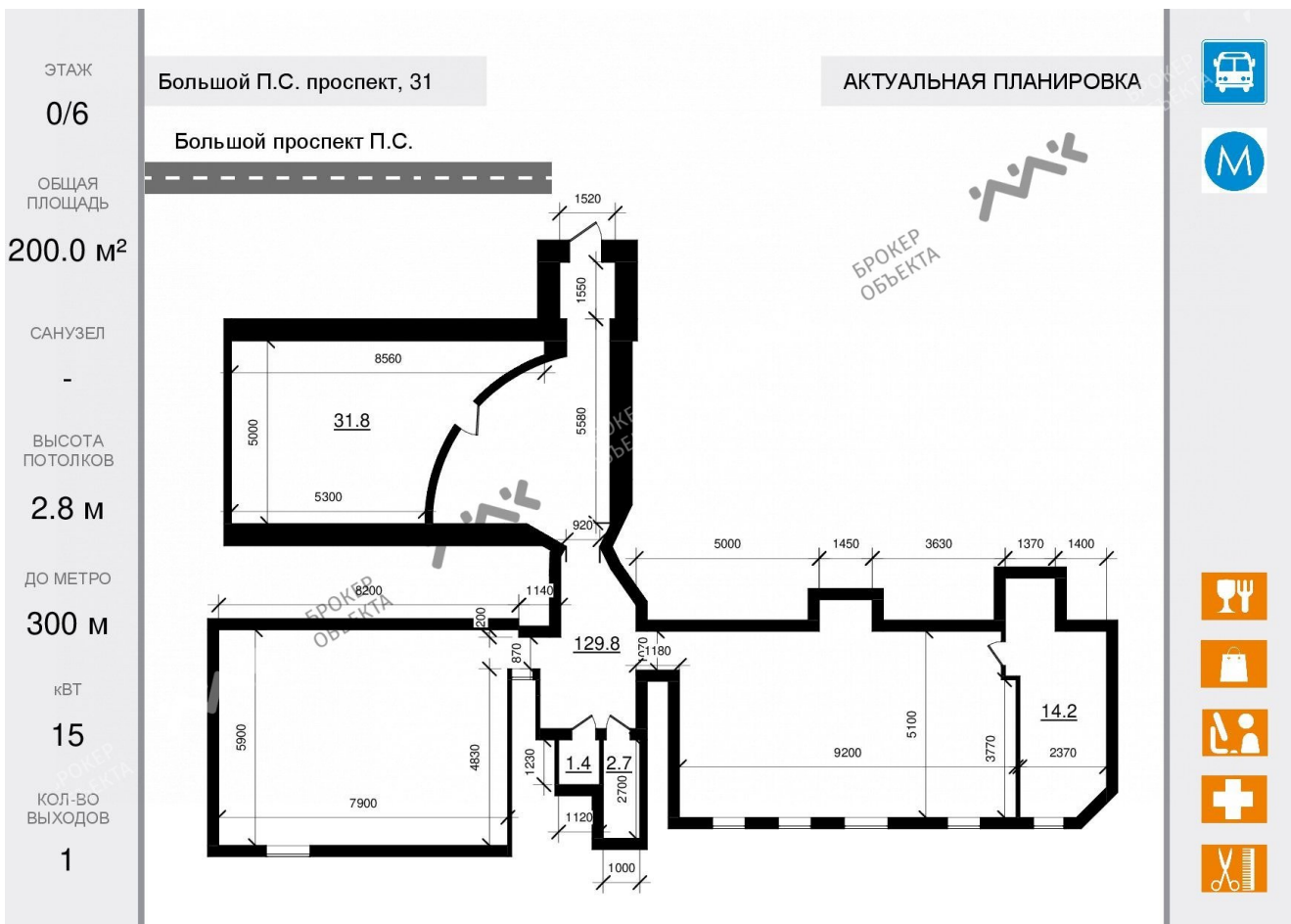


# БОЛЬШОЙ П.С. ПРОСПЕКТ, Д.31 30 000 000 РУБ





## ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ — 200.00 м<sup>2</sup>



**ПАВЕЛ  
СЫЧЕВ**

**+7 (911) 222-63-50**

[sychevpa@mirkv.com](mailto:sychevpa@mirkv.com)

Арт. 1548603 Продается помещение в центре Петроградского района на главной магистрали. Недавно выполнен дизайнерский ремонт. Свободная планировка с большими залами. Арендатор — свадебный салон. Мощность 15 кВт Высота потолков 2,8 м Вход со двора. Перед входом в помещение расположен зелёный благоустроенный сад с кустами сирени. Очень престижное место (вход между магазинами Miele и Versace). Много больших окон, поэтому помещение очень светлое. Подойдет для: студии танца или йоги, курсы английского языка, салон красоты, фитнес центр, офис, автошкола, детский развивающий центр и т.д Цоколь с заглублением 1.2 м. Удобная парковка на Большом проспекте и внутри двора.