

РИМСКОГО-КОРСАКОВА  
ПРОСПЕКТ, Д.49

7 599 000 РУБ



КОМНАТ  
**2**

ЭТАЖ  
**3/4**

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ  
**49.0 м<sup>2</sup>**

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ  
**38.1 м<sup>2</sup>**

САМУЗЕЛ  
**1**

ВЫСОТА ПОТОЛКОВ  
**2.88 м**

АКТУАЛЬНАЯ ПЛАНИРОВКА

БРОКЕР ОБЪЕКТА

Римского-Корсакова пр-кт., 49

В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ

## ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ — 50.00 М<sup>2</sup>



**ВЯЧЕСЛАВ  
КИСЕЛЕВ**

**+7 (965) 788-16-85**

kiselevvv@mirkv.com

Арт. 3291971 Продается квартира в здании департамента духовных дел/здании римско-католической семинарии. Красивое, намоленное место, вблизи набережной Крюкова канала, Мариинского театра и Никольского собора. Все это станет частью вашей ежедневной прогулки. Здание является работой архитектора Шаламова В.Г. представляет собой сдержанный стиль, с грамотно продуманной архитектурой здания. Вход в парадную через большой, квадратный двор, где есть для Вас негласно закрепленное место для автомобиля. Парадная сохранила кирпичные своды бывшей семинарии. Контингент проживающих однородный, интеллигентный, среди них есть художники и работники Мариинского театра — достойное окружение для вас. В квартире выполнен хороший ремонт с дополнительной шумоизоляцией, интерьер больше не требующий вложения и траты времени. Заходя в квартиру, вы попадаете в анфиладу из нескольких помещений: двухсторонней кухни, коридора и большой гостиной, это создает ощущение простора. Из гостиной (28 м<sup>2</sup>) следует детская комната (или кабинет), площадью 10 м<sup>2</sup>. Все готово для проживания, и пожалуй главное преимущество квартиры это обилие света на протяжении всего светового дня.

«МИР КВАРТИР» - С УВАЖЕНИЕМ И ЗАБОТОЙ К ВАШЕЙ НОВОЙ КВАРТИРЕ

**BRILLIANT**  
HOME

**ДИЗАЙН  
РЕМОНТ  
НАДЗОР  
МЕБЕЛЬ**

**+7 (812) 407-10-13**

@brillianthome\_design  
WWW.BRILLIANTHOME.RU

**ЕЛЕНА ПЕТРОВА**  
ДИРЕКТОР СТУДИИ  
АРХИТЕКТУРЫ И ДИЗАЙНА