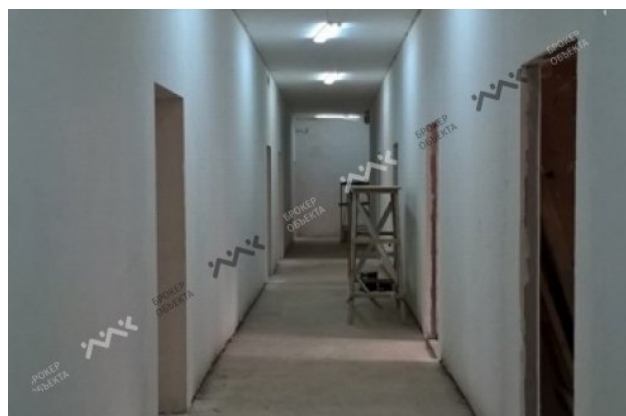


ВЕСЕЛЬНАЯ УЛ., Д.6

4 000 000 РУБ



# ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ — 4000.00 М<sup>2</sup>



**АЛЕКСЕЙ  
МАЛЫШЕВ**

**+7 (921) 940-20-61**

9402061@mirkv.com

Сдается в аренду коммерческое помещение общей площадью 4000 кв.м. в на Вёсельной улице, 6. Пятиэтажное отремонтированное здание на Васильевском острове. Площадь двора 1000 м.кв., 50 парковочных мест. Свой сквер! Огороженная территория. Два лифта Kleemann в каждом крыле, грузовой 1000кг и пассажирский 600кг. На всех окнах установлены стеклопакеты. Возможен ремонт с учетом пожелания арендаторов. Каникулы на ремонт предоставляются. Электрическая мощность 350 кВт. Объект находится под круглосуточной охраной и видеонаблюдением. Подведен высокоскоростной интернет и телефония. Высота потолков 3м. Сдается под различные цели: отель, общежитие, офис, креативные пространства, квесты. Рядом, на Косой линии, строится метро. Сдается только целиком. + комиссионные агентству 50%