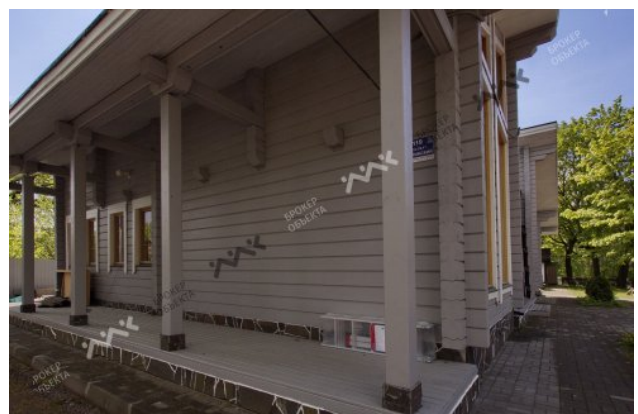
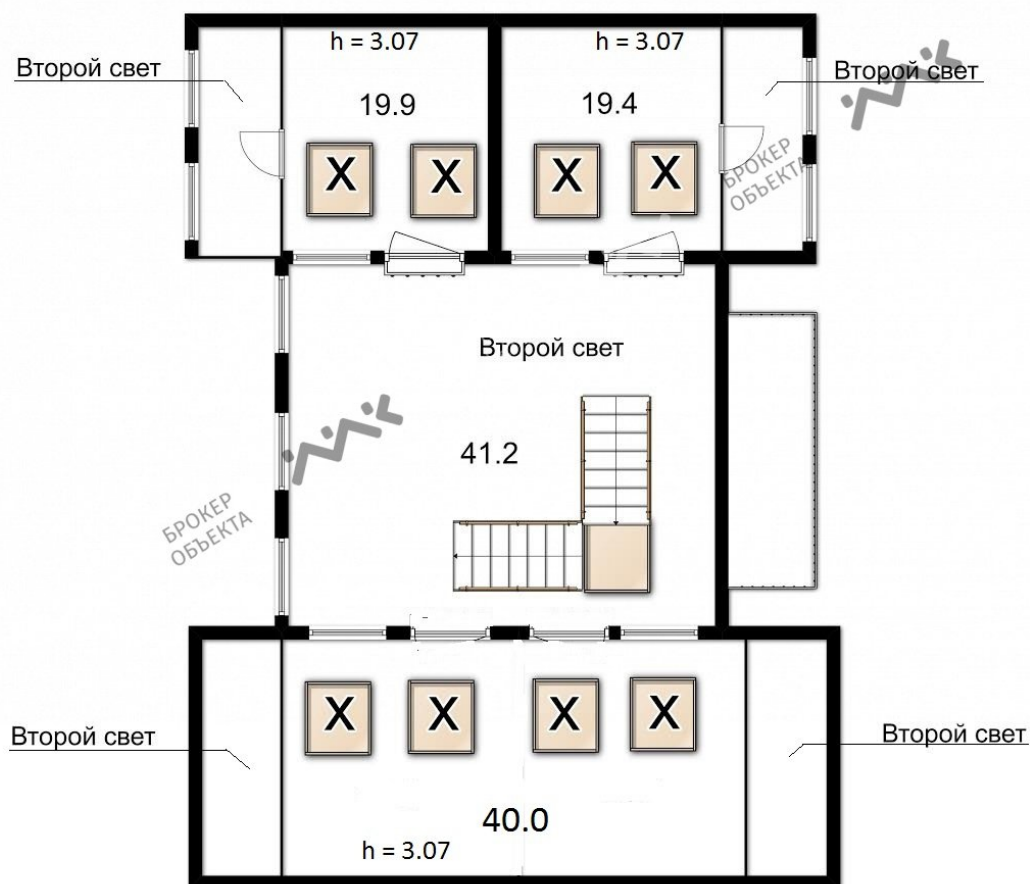


ОЛЬГИНО ПОС., ЛАХТИНСКИЙ
ПРОСПЕКТ, Д.119, ЛИТ.А

58 000 000 РУБ



План мансарды



ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ — 293.10 М²



**МАРИЯ
КАРТАШОВА**

+7 (921) 943-59-56

9435956@mirkv.ru

Арт. 1550415 Уникальное предложение! В скором времени центр деловой и общественной активности! Отдельно стоящий дом в нежилом фонде! Одно из самых перспективных направлений, которое совсем скоро станет аналогом центру города, поскольку 2019 году планируется открытие общественно-делового комплекса. Предлагается к продаже 2-х этажный дом 293,1 м² в Ольгино, в Приморском районе Санкт-Петербурга. Расположение между активными транспортными потоками, Лахтинским проспектом и Приморским шоссе. Дом построен из клееного финского бруса, сочетающий в себе вековые традиции и современные технологии. Ультрасовременные большие финские окна, которые дают много света. Дом с полной отделкой, подключены все коммуникации : газ, электричество 16 кВт, канализация, водопровод, системы вентиляции, тёплые полы на 1-ом этаже. Участок земли 16 соток в собственности. Дом находится в статусе нежилого фонда, что позволяет использовать его под различные цели, такие как розничная торговля, офис, дизайнерскую студию, образовательное учреждение и т.п. Просторный ухоженный двор, ландшафтный дизайн территории. Отличное транспортное сообщение с городом, развитая инфраструктура.