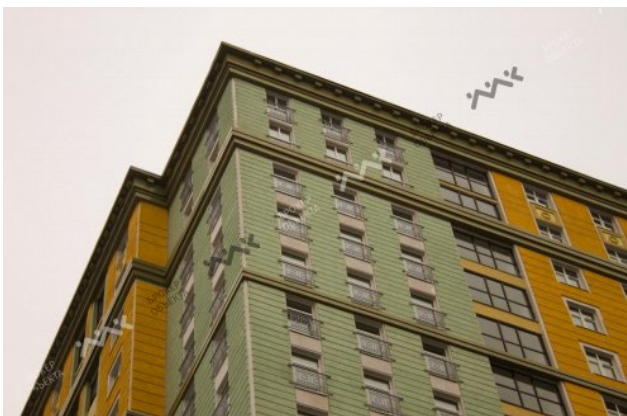
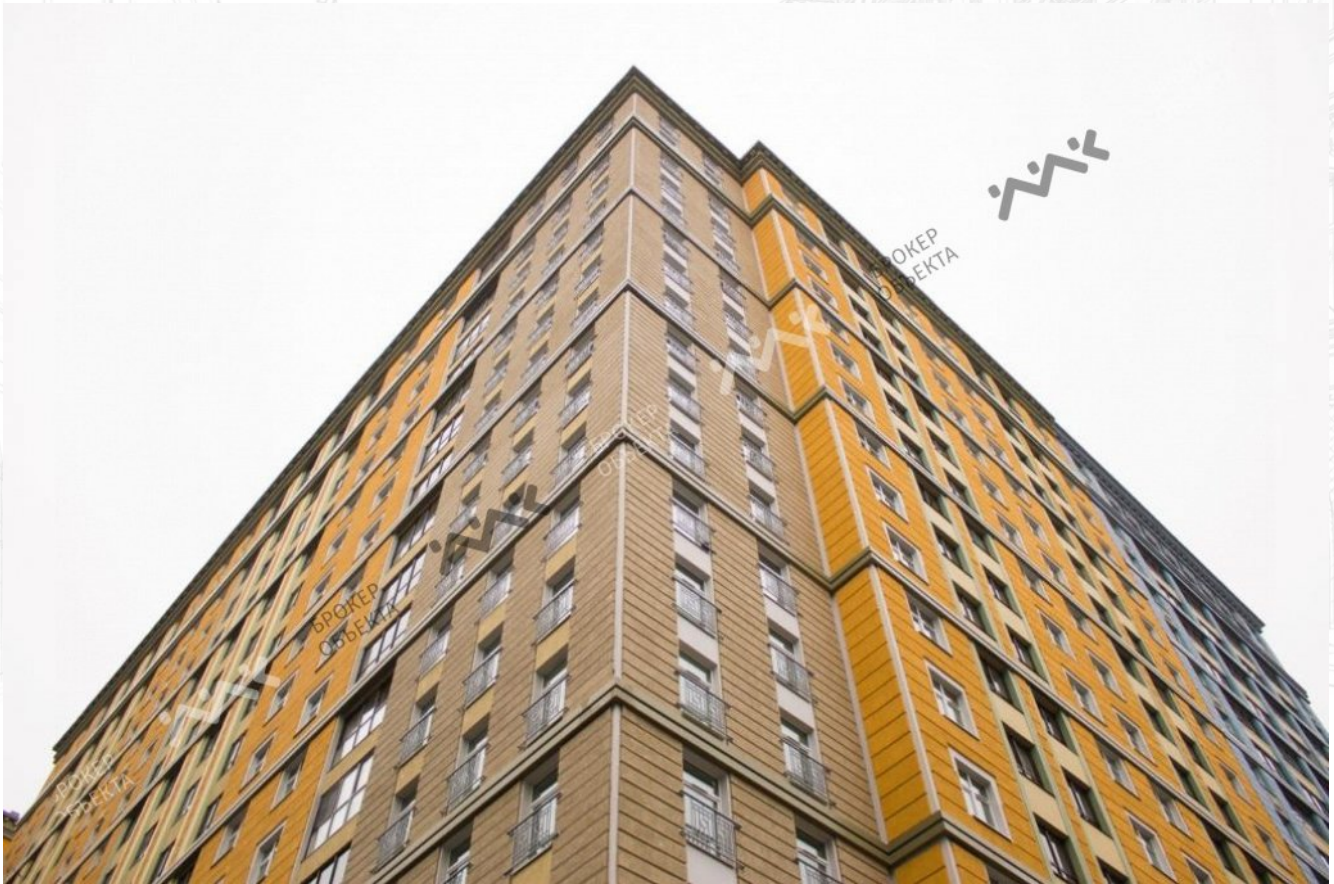
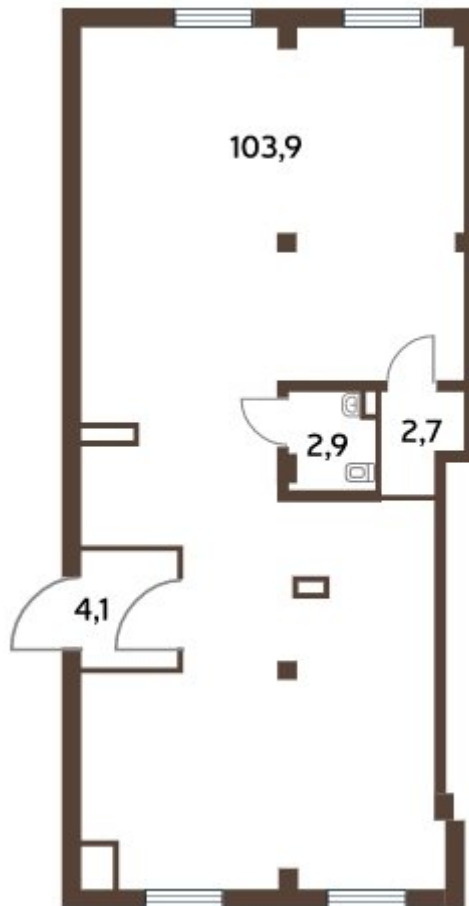


МОСКОВСКИЙ ПР., Д.73, К.5

20 448 000 РУБ





ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ — 113.60 М²

**АЛЕКСАНДР
СТЕПАНОВ**

+7 (981) 199-99-95

stepanova@mirkv.com

Арт. 1057552 Здравствуйте, наш уважаемый покупатель! Предлагается коммерческое помещение, расположенное на первом этаже жилого комплекса «Времена Года», всего в двух минутах ходьбы от станции метро «Фрунзенская» вблизи крупной транспортной магистрали города - Московского проспекта. Помещение прекрасно подойдет под любой вид бизнеса, возможные варианты его использования: продовольственный/промтоварный магазин, салон красоты, медицинский центр, пекарня, кафе, банк, стоматология и др. Помещение отвечает современным требованиям: выполнено витражное остекление, высокие потолки от 3,2м, электро мощность от 15 до 20 кВт на помещение, наличие нескольких отдельных входов, индивидуальная система приточно-вытяжной вентиляции, подготовка под чистовую отделку. Помещение обладает большой инвестиционной привлекательностью, т.к. комплекс рассчитан на 7 тысяч семей с высоким уровнем дохода и экономической активностью; помещение удачно расположено у метро на пересечении пешеходных потоков*