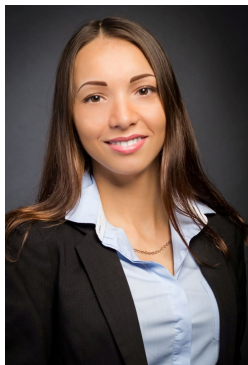


ГРАЖДАНСКИЙ ПРОСПЕКТ,  
Д.89/71

200 000 РУБ



# ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ — 268.00 М<sup>2</sup>



**ТАТЬЯНА  
ДУРЯГИНА**

**+7 (911) 828-37-77**

[durjaginats@mirkv.com](mailto:durjaginats@mirkv.com)

Арт. 3309193 Предлагается в аренду универсальное помещение на станции метро Академическая площадью 268 м2. 15 квт. Есть Возможность вытяжку сделать. Стоимость аренды составляет 200 000 р/мес. Возможное назначение: офис, салон красоты, мед. клиника, детский центр и т.д. Пешеходная доступность: 10 минут от станции метро Академическая. Нежилой фонд, вход со двора. Ремонт под арендатора. Высота потолка 2,75м. Парковка свободная. КУ оплачиваются отдельно. Центральное отопление. канализация в наличии. КОМИССИЯ 50%\*

«МИР КВАРТИР» - С УВАЖЕНИЕМ И ЗАБОТОЙ К ВАШЕЙ НОВОЙ КВАРТИРЕ

**BRILLIANT**  
— HOME —

+7 (812) **407-10-13**

@brillianthome\_design

[WWW.BRILLIANTHOME.RU](http://WWW.BRILLIANTHOME.RU)

**ДИЗАЙН  
РЕМОНТ  
НАДЗОР  
МЕБЕЛЬ**



**ЕЛЕНА ПЕТРОВА**  
ДИРЕКТОР СТУДИИ  
АРХИТЕКТУРЫ И ДИЗАЙНА