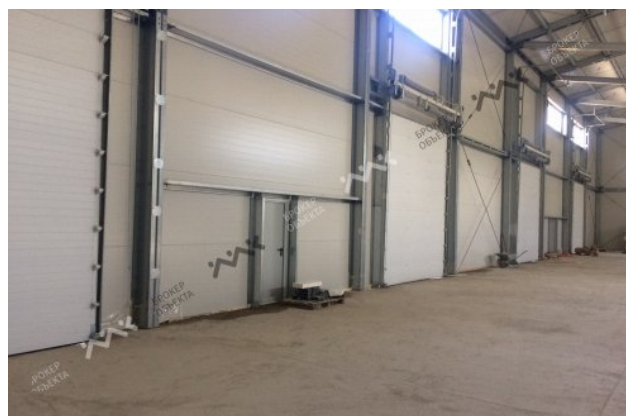


НОВОЕ ДЕВЯТКИНО ДЕР., Д.105

919 296 РУБ



ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ — 2304.00 М²

ТОМ

ГЛУЩЕНКО

+7 (911) 115-42-51

glushenkotv@mirkv.com

Предлагаем в аренду производственно-складские помещения общей площадью 2304 кв.м. на охраняемой территории 0,5 Га. Ленинградская область, Всеволожский район, производственная зона «Мурино». Ангары от бельгийского производителя "Йорис Иде" ("Joris Ide"). Возможна аренда блоками по 576 кв.м. Идеальная геометрия склада 24*24, высота помещений 9,6м, в коньке 12м, отсутствие колонн и наличие 2ух ворот размером 4*4,5м, будут служить на Вас и Ваше предприятие. На территорию осуществляется пропускной режим. Грамотно организованный подъезд, позволяет фурам подъезжать к воротам без разворота. Плита 20см. Установлены тепловые пушки. Имеются все коммуникации (вода, канализация, отопление). Автономная дизельная котельная. На данный момент пиковая мощность электричества составляет 50кВт. По факту приемки сетей, мощность будет увеличена. Дополнительные услуги: интернет, TV, видеонаблюдение, физ. охрана территории и техническая охрана помещения Гольфстрим, уборка территории спецтехникой, предоставление погрузчика и др. техники, предоставление офисных помещений. В 5 км от КАД, вблизи ключевых транспортных развязок. Цена обсуждается. + комиссионные агентству 50%.