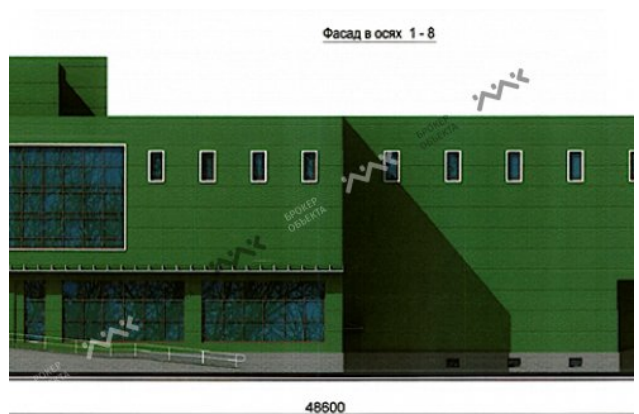
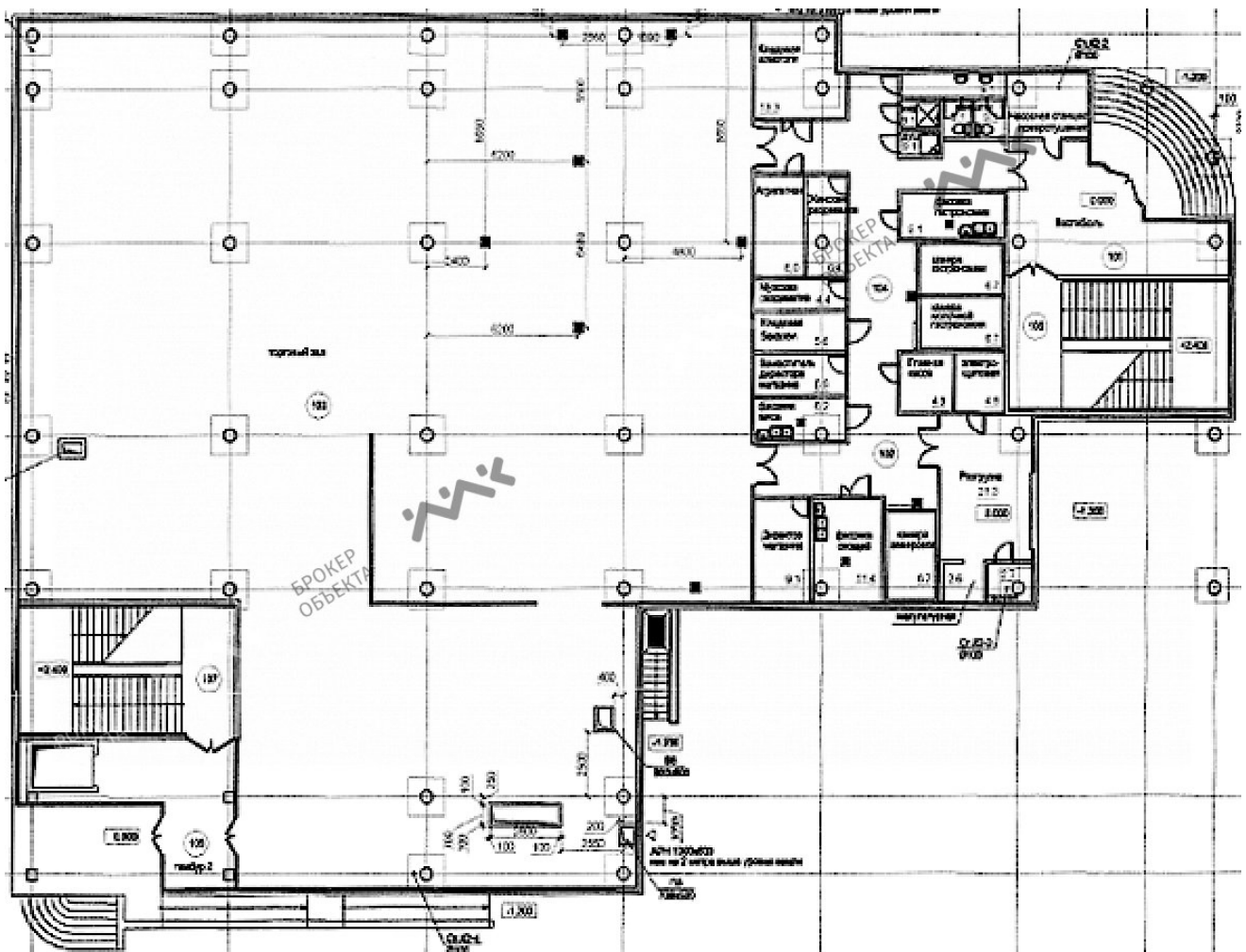


Г. ЗЕЛЕНОГОРСК, ВОКЗАЛЬНАЯ
УЛ., Д.5, ЛИТ.А

38 000 000 РУБ





ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ — 1242.00 М²

**ВИТАЛИЙ
МАТВЕЕНКО**

+7 (911) 923-33-60
9233360@mirkv.ru

Арт. 1655050 Инвестиционный проект достройки торгового комплекса площадью 5 240 кв.м. напротив вокзала. Земельный участок 1 629 кв.м. – собственность. Идеальное расположение — напротив главная ж/д станция Зеленогорска и кольцевые остановки общественного транспорта. Согласованы все коммуникации. Электроснабжение: 17 кВА — Действующий договор, 330 кВА — Договор на присоединение выполнен. Водоснабжение: 58 куб.м./год — Действующий договор, 5 куб.м./сутки согласованы ТУ с Водоканалом. Водоотведение: 179 куб.м./год — Действующий договор 5 куб.м./сутки согласованы ТУ с Водоканалом. Газоснабжение: 95,8 куб.м./час согласованы ТУ с Петербурггазом. Согласован проект